



friendlyMenuires



CHALET LE REFUGE DU CABRI LES MENUIRES

CHALET LE REFUGE DU CABRI LES MENUIRES

Location de vacances pour 15 personnes aux
Menuires

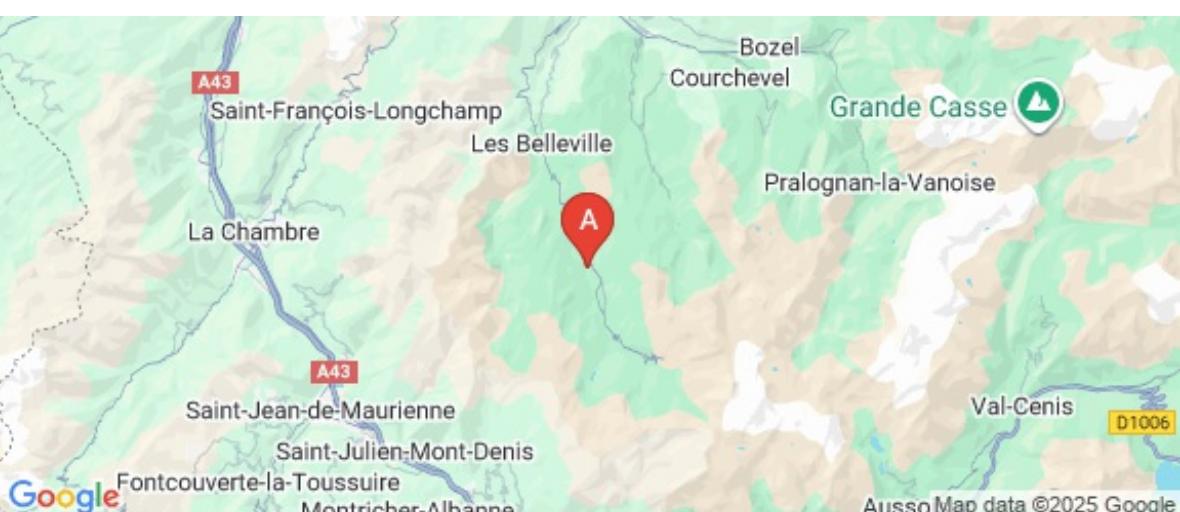
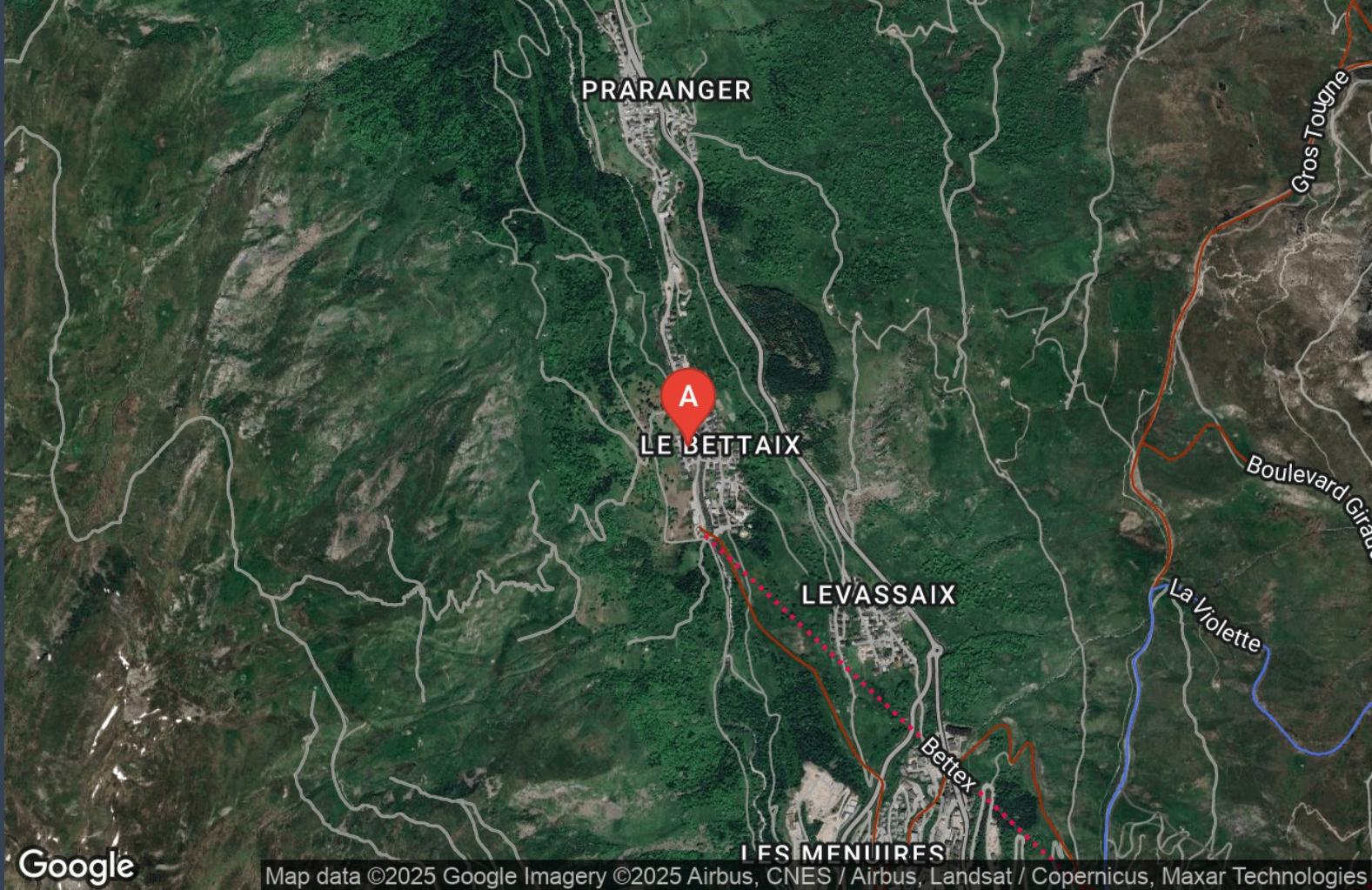
<https://lerefugeducabri-lesmenuires.fr>



Antoine-Louis

06.07.42.66.56
06 62 67 07 11

A Chalet Le Refuge du Cabri : Village du Bettaix 73440 Les Menuires





Chalet Le Refuge du Cabri



Chalet



15
personnes



7
chambres



180
m²



Les Menuires, Le Bettaix, Chalet Le refuge du cabri 9 pièces 15 personnes, 180 m², Exposition Sud, Télésiège dans le village. Label qualité hébergement : 5 Flocons or
RDC : sauna, jacuzzi extérieur, douche, WC, Salon TV -salle de jeu .

Chambre 1 : 2 lits simples 90 cm avec salle de douche, lavabo, sèche-cheveux, sèche serviette, WC, Chambre 2 : 1 lit double séparable 2 x 90 = 180 cm avec salle de douche, lavabo, sèche-cheveux, sèche-serviette, WC.

Etage 1 : Cuisine : 4 feux vitrocéramique, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, cafetière électrique, bouilloire, grille-pain, appareil à raclette, fondue. Séjour : télévision, sono avec jack multi-standard pour smartphone, WC indépendant. Chambre 3 : 1 lit double 160 cm avec salle de douche, lavabo, sèche-cheveux, sèche serviette, WC. Chambre 4 : 1 lit double 160 cm, avec salle de douche, lavabo, sèche-cheveux, sèche serviette, WC.

Etage 2 :

Chambre 5 : 1 lit double 160 cm avec salle de douche, lavabo, sèche serviette, sèche cheveux, WC. Chambre 6 : 2 lits simples de 90 cm, avec salle de douche, lavabo, sèche serviette, sèche cheveux, WC. Chambre 7 : 3 lits simples de 90 cm avec salle de douche, lavabo, sèche serviette, sèche cheveux, WC.

Equipements confort : lave-linge séchant, sèche chaussures, sauna, jacuzzi, Internet, parking (2 places extérieures le long du chalet).



Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 7
Lit(s): 15
dont lit(s) 1 pers.: 7
dont lit(s) 2 pers.: 4

Une chambre avec un lit king size, trois chambres avec lit queen size, deux chambres à deux lit une personne et une chambre avec trois lits une personne. Dans les chambres à deux lits simples, il est possible de rapprocher les lits pour en faire des lits doubles.

Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
Sèche serviettes	
Chaque chambre dispose de sa propre salle d'eau équipée d'une douche, d'un lavabo et d'un WC. toutes les salles d'eau sont équipées de sèche serviettes et sèche cheveu.	
Salle(s) d'eau (avec douche): 7	

Chaque chambre dispose de sa propre salle d'eau équipée d'une douche, d'un lavabo et d'un WC. toutes les salles d'eau sont équipées de sèche serviettes et sèche cheveu.

WC

WC: 2	
WC indépendants	
Au rez-de-chaussée, une douche et un WC sont attenants au sauna. A l'étage, on trouve un WC indépendant attenant au séjour.	

Cuisine

Cuisine américaine	Appareil à fondue
Appareil à raclette	
Congélateur	Four
Four à micro ondes	Lave vaisselle
Réfrigérateur	

La cuisine comporte en outre deux grille-pain et une machine pour capsules Nespresso.

Autres pièces

Balcon	Salon
--------	-------

Media

Chaîne Hifi	Télévision
Wifi	

Autres équipements

Lave linge privatif	Sèche linge privatif
Matériel de repassage	

Chaudage / AC

Chaudage	Cheminée
----------	----------

Bien être

Sauna	Spa / Jacuzzi
-------	---------------

Exterieur

Divers	Le jacuzzi est situé à l'extérieur du chalet à ciel ouvert et abrité du vent par une paroi en bois.
--------	---

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités

Local à skis Sèche chaussures de ski



Réseaux

Deux places de parking le long du chalet font partie de la propriété. un parking public gratuit est situé le long du Doron (le ruisseau) à 30 mètres.



Stationnement

Parking Parking à proximité



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Le prix de la location l'hiver comprend la fourniture du linge de maison ainsi que le ménage de sortie (la cuisine doit être rendue "propre" et rangée par les hôtes, le réfrigérateur et le lave-vaisselle vides, ainsi que les poubelles. la collecte se fait dans des bacs publics de tri situé le long du ruisseau à 30 mètres du chalet.



Extérieurs

ETE / LOCATION DE LINGE 20€ par personne
Ménage de sortie non inclus, à définir.

Tarifs (au 11/12/25)

Chalet Le Refuge du Cabri

en saison hivernale, location du dimanche au dimanche, 7 jours minimum

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Les hôtes ne peuvent arriver avant 17 heures sauf accord exprès du propriétaire.
Départ	Le départ se fait obligatoirement avant 9 heures du matin, sauf accord exprès du propriétaire. Il est demandé aux partants de laisser la cuisine parfaitement rangée et le réfrigérateur et les poubelles vides. Des bacs poubelles publics, avec tri obligatoire, sont à disposition le long du ruisseau à 30 mètres.
Langue(s) parlée(e)s	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	La réservation est ferme et définitive à réception par le propriétaire des arrhes représentant un tiers de la location et du contrat signé. Quinze jours avant l'arrivée, le locataire paie le solde du loyer, une caution de 2.000 euros et fournit une attestation d'assurance couvrant ses risques locatifs. Sauf si elle est mise en jeu, la caution est remboursée dans les quinze jours qui suivent le départ. En cas d'annulation à l'initiative du locataire, les sommes versées sont perdues.
Moyens de paiement	Les virements SEPA sont le seul moyen de paiement utilisé. Toutefois, sur demande le propriétaire peut accepter ou refuser des chèques tirés sur une banque française.
Ménage	Le ménage de fin de séjour est compris dans le prix de location mais la cuisine doit être laissée rangée avant le départ, le réfrigérateur vidé, le lava vaisselle vidé et les poubelles également . La collecte publique avec tri se trouve le long du Doron (le ruisseau) à 30 mètres du chalet.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Deux lits "parapluie" conviennent aux enfants jusqu'à 18 mois environ.
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Il est en outre demandé de s'abstenir totalement de fumer dans le chalet. Les frais éventuels de désodorisation peuvent être retenus sur la caution.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/12/2025 au 13/12/2025				4200€
du 13/12/2025 au 20/12/2025				4500€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				
du 27/12/2025 au 03/01/2026				10900€
du 03/01/2026 au 10/01/2026				5000€
du 10/01/2026 au 17/01/2026				5500€
du 17/01/2026 au 24/01/2026				5500€
du 24/01/2026 au 31/01/2026				6500€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				6900€
du 07/02/2026 au 14/02/2026				8700€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				10900€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				10500€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				10000€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				5900€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				5700€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				5300€

Mes recommandations

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

[LESMENUIRES.COM](#)[friendlyMenuires](#)

Piste de luge Roc'n Bob

[04 79 00 62 75](tel:0479006275)

2.3 km

[Les Menuires](#)

1

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires

**Google**

Saint-Julien-Mont-Denis

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2025 Google