



friendlyMenuires



## CHALET LE REFUGE DU CABRI LES MENUIRES

### CHALET LE REFUGE DU CABRI LES MENUIRES

Location de vacances pour 15 personnes aux Menuires

<https://lerefugeducabri-lesmenuires.fr>



Antoine-Louis

☎ 06.07.42.66.56  
☎ 06 62 67 07 11

**A** Chalet Le Refuge du Cabri : Village du  
Bettaix 73440 Les Menuires





## Chalet Le Refuge du Cabri



Chalet



15

personnes



7

chambres



180

m<sup>2</sup>



Les Menuires, Le Bettaix, Chalet Le refuge du cabri 9 pièces 15 personnes, 180 m<sup>2</sup>, Exposition Sud, Télésiège dans le village. Label qualité hébergement : 5 Flocons or  
RDC : sauna, jacuzzi extérieur, douche, WC, Salon TV -salle de jeu .

Chambre 1 : 2 lits simples 90 cm avec salle de douche, lavabo, sèche-cheveux, sèche serviette, WC, Chambre 2 : 1 lit double séparable 2 x 90 = 180 cm avec salle de douche, lavabo, sèche-cheveux, sèche-serviette, WC.

Etage 1 : Cuisine : 4 feux vitrocéramique, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, cafetière électrique, bouilloire, grille-pain, appareil à raclette, fondue. Séjour : télévision, sono avec jack multi-standard pour smartphone, WC indépendant. Chambre 3 : 1 lit double 160 cm avec salle de douche, lavabo, sèche-cheveux, sèche serviette, WC. Chambre 4 : 1 lit double 160 cm, avec salle de douche, lavabo, sèche-cheveux, sèche serviette, WC.

Etage 2 :  
Chambre 5 : 1 lit double 160 cm avec salle de douche, lavabo, sèche serviette, sèche cheveux, WC. Chambre 6 : 2 lits simples de 90 cm, avec salle de douche, lavabo, sèche serviette, sèche cheveux, WC. Chambre 7 : 3 lits simples de 90 cm avec salle de douche, lavabo, sèche serviette, sèche cheveux, WC.

Equipements confort : lave-linge séchant, sèche chaussures, sauna, jacuzzi, Internet, parking (2 places extérieures le long du chalet).



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 7 Lit(s): 15 dont lit(s) 1 pers.: 7 dont lit(s) 2 pers.: 4 Une chambre avec un lit king size, trois chambres avec lit queen size, deux chambres à deux lit une personne et une chambre avec trois lits une personne. Dans les chambres à deux lits simples, il est possible de rapprocher les lits pour en faire des lits doubles.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche      Sèche cheveux Sèche serviettes Chaque chambre dispose de sa propres salle d'eau équipé d'une douche, d'un lavabo et d'un WC. toutes les salles d'eau sont équipées de sèche serviettes et sèche cheveu. Salle(s) d'eau (avec douche): 7 Chaque chambre dispose de sa propres salle d'eau équipé d'une douche, d'un lavabo et d'un WC. toutes les salles d'eau sont équipées de sèche serviettes et sèche cheveu.
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants Au rez-de-chaussée, une douche et un WC sont attenants au sauna. A l'étage, on trouve un WC indépendant attendant au séjour.
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine      Appareil à fondue Appareil à raclette Congélateur      Four Four à micro ondes      Lave vaisselle Réfrigérateur La cuisine comporte en outre deux grille-pain et une machine pour capsules Nespresso.
<i>Autres pièces</i>	Balcon      Salon
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi      Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif      Sèche linge privatif Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage      Cheminée
<i>Bien être</i>	Sauna      Spa / Jacuzzi
<i>Exterieur</i>	
<i>Divers</i>	Le jacuzzi est situé à l'extérieur du chalet à ciel ouvert et abrité du vent par une paroi en bois.

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*

Local à skis

Sèche chaussures de ski



*Réseaux*

Deux places de parking le long du chalet font partie de la propriété. un parking public gratuit est situé le long du Doron (le ruisseau) à 30 mètres.



*Stationnement*

Parking

Parking à proximité



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Le prix de la location l'hiver comprend la fourniture du linge de maison ainsi que le ménage de sortie ( la cuisine doit être rendue "propre" et rangée par les hôtes, le réfrigérateur et le lave-vaisselle vides, ainsi que les poubelles. la collecte se fait dans des bacs publics de tri situé le long du ruisseau à 30 mètres du chalet.

ETE / LOCATION DE LINGE 20€ par personne  
Ménage de sortie non inclus, à définir.



*Extérieurs*

# Tarifs (au 19/05/26)

Chalet Le Refuge du Cabri

en saison hivernale, location du dimanche au dimanche, 7 jours minimum

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Les hôtes ne peuvent arriver avant 17 heures sauf accord exprès du propriétaire.
<i>Départ</i>	Le départ se fait obligatoirement avant 9 heures du matin, sauf accord exprès du propriétaire. Il est demandé aux partants de laisser la cuisine parfaitement rangée et le réfrigérateur et les poubelles vides. Des bacs poubelles publics, avec tri obligatoire, sont à disposition le long du ruisseau à 30 mètres.
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	La réservation est ferme et définitive à réception par le propriétaire des arrhes représentant un tiers de la location et du contrat signé. Quinze jours avant l'arrivée, le locataire paie le solde du loyer, une caution de 2.000 euros et fournit une attestation d'assurance couvrant ses risques locatifs. Sauf si elle est mise en jeu, la caution est remboursée dans les quinze jours qui suivent le départ. En cas d'annulation à l'initiative du locataire, les sommes versées sont perdues.
<i>Moyens de paiement</i>	Les virements SEPA sont le seul moyen de paiement utilisé. Toutefois, sur demande le propriétaire peut accepter ou refuser des chèques tirés sur une banque française.
<i>Ménage</i>	Le ménage de fin de séjour est compris dans le prix de location mais la cuisine doit être laissée rangée avant le départ, le réfrigérateur vidé, le lava vaisselle vidé et les poubelles également. La collecte publique avec tri se trouve le long du Doron (le ruisseau) à 30 mètres du chalet.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Deux lits "parapluie" conviennent aux enfants jusque 18 mois environ.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis. Il est en outre demandé de s'abstenir totalement de fumer dans le chalet. Les frais éventuels de désodorisation peuvent être retenus sur la caution.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 05/12/2026 au 12/12/2026				4500€
du 12/12/2026 au 19/12/2026				4800€
du 19/12/2026 au 26/12/2026				10000€
du 26/12/2026 au 02/01/2027				11000€
du 23/01/2027 au 30/01/2027				6700€
du 30/01/2027 au 06/02/2027				6900€
du 06/02/2027 au 13/02/2027				10500€
du 13/02/2027 au 20/02/2027				11000€
du 20/02/2027 au 27/02/2027				10500€
du 27/02/2027 au 06/03/2027				10000€
du 06/03/2027 au 13/03/2027				6900€
du 13/03/2027 au 20/03/2027				5700€
du 20/03/2027 au 27/03/2027				5450€
du 27/03/2027 au 03/04/2027				5400€
du 03/04/2027 au 10/04/2027				5000€
du 10/04/2027 au 17/04/2027				4200€

# Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES  
[LESMENUIRES.COM](http://LESMENUIRES.COM)



friendlyMenuires



## Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

2.3 km  
📍 Les Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.



